



# CITTA' DI POTENZA

UNITA' DI DIREZIONE "ASSETTO DEL TERRITORIO"

## *Proposta di Delibera di Giunta Comunale*

**OGGETTO:** Atto di indirizzo per la verifica di nuove necessità insediative di tipo artigianale produttivo nel territorio comunale.

*Relazione istruttoria/illustrativa*



ORIGINALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe VIELLO

**Premesso che:**

- con lettera prot. n. 63561 del 14/09/2012, la CONFAPI Potenza ha inoltrato formale richiesta di esame di una proposta di localizzazione di un'area artigianale in località Tiera di Potenza;
- tale richiesta fa seguito a precedenti note acquisite al protocollo Comunale n. 63561 del 14/09/2012 e n. 87329 del 16/12/2014;
- con nota n. 69306 del 13/09/2016, è pervenuta al Sindaco una "proposta di Intervento di Iniziativa Privata finalizzata alla Realizzazione di un'Area Artigianale in contrada Caira";
- la strumentazione urbanistica vigente prevede una diffusione capillare sul territorio dell'artigianato cosiddetto *di servizio*, per il quale non è opportuno prevederne la concentrazione in un'unica area della città, sia per garantirne la migliore accessibilità da parte degli utenti, sia per non creare conflittualità tra gli artigiani stessi;
- per quanto concerne l'artigianato *di produzione*, per il quale potrebbe essere plausibile individuare aree opportunamente dimensionate in base al reale e documentato fabbisogno insediativo manifestato dagli imprenditori artigiani, il vigente RU non individua aree a tale destinazione;
- nelle more della definizione del Piano Strutturale è interesse dell'Amministrazione porre in essere le condizioni per lo sviluppo strategico del settore artigianale produttivo, anche innovativo di ultima generazione, per l'attrazione di investimenti sul territorio comunale;

**Considerato che:**

- è dovere dell'Amministrazione verificare la sussistenza di necessità insediative di tipo artigianale, nonché eventuali carenze pianificatorie che ne renderebbero impossibile la realizzazione, anche al fine di avviare la redazione di un'eventuale Variante urbanistica;

**Tutto ciò premesso e considerato,**

**VISTO:**

- l'art. 6 della L.R. n. 29/2015 - Nuova legge organica in materia di artigianato, che attribuisce alle amministrazioni comunali *"l'individuazione, la realizzazione e la gestione di aree attrezzate per l'insediamento di imprese artigiane e loro forme associative, nel rispetto della pianificazione territoriale regionale, anche in collaborazione con i distretti industriali, le filiere e i clusters"*;
- l'art. 8 del DPR n. 160/2010 - Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, che raccorda i procedimenti del SUAP con strumenti urbanistici prevedendo la possibilità di variare gli stessi in caso di documentata assenza o carenza di aree per attività produttive;
- l'art. 27 della L.R. n. 23/1999 - Tutela, governo, uso del territorio, che disciplina le Conferenze di Localizzazione;

**si propone di adottare la seguente**

## DELIBERAZIONE

- Dare mandato al Dirigente U.D. "Assetto del Territorio" di verificare le necessità insediative di tipo artigianale produttivo nel territorio comunale mediante apposito "Avviso Pubblico per manifestazione di interesse alla localizzazione di imprese artigianali produttive sul territorio comunale di Potenza", al fine di valutare eventuali proposte di localizzazione ovvero la sussistenza di aree attrezzate adeguate al soddisfacimento di tali necessità insediative.

Potenza, li 14-2-2017

Il Dirigente

ing. Francesco MANCUSO

---

L'Assessore

ing. Rocco PERGOLA

---



ORIGINALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Giovanni SCARIELLO

**OGGETTO:** Atto di indirizzo per la verifica di nuove necessità insediative di tipo artigianale produttivo nel territorio comunale.

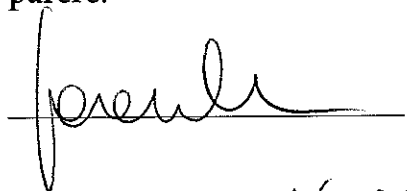
Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali) e s.m.i., si esprime il seguente **parere:**

**FAVOREVOLE**

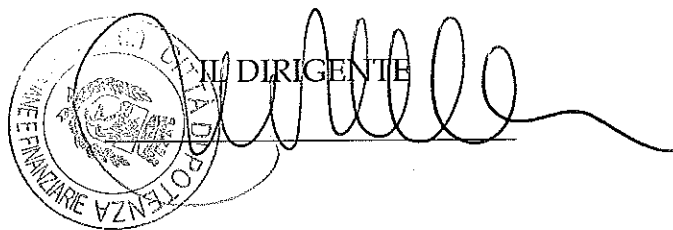
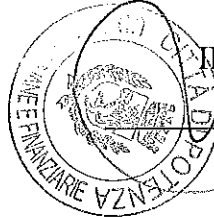
Potenza, li 14/02/2017

IL DIRIGENTE  


Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali) e s.m.i., si esprime il seguente **parere:**



Potenza, li 16.02.2017

IL DIRIGENTE  
  




ORIGINALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Giovanni MOSCATELLO

